



Kokouskutsu

Karvian kunnan elinkeinolautakunta

1/2010



Kokousaika ja -paikka:

Tiistai 26.01.2010 klo 18.00

Karvian kunnantalo, lautakuntien huone

Elinkeinolautakunta:

Ilmo Törmä pj.
Riitta Seppälä vpj.
Anne Aho kh:n edustaja
Marko Lähdekorpi
Jyrki Koivumäki
Elina Salminen

Merk. Ilmo Törmä

Tiedoksi Sami Laitila
Tarja Hosiasluoma



SISÄLLYSLUETTELO:

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS.....	1
PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN.....	1
Kierrätyskeskuksen ja työpajan toimitilojen käsittely uudelleen kunnanhallituksen toimeksiannosta.....	1
Karvian matkailu r.y:n avustushakemus.....	5
Vihreän I-kilven käyttö matkailuneuvontapisteissä.....	5
Elinkeinlautakunnan laskujen hyväksyminen vuodelle 2010.....	6
Muut asiat.....	6
OIKAISUVAATIMUS JA VALITUSOSOITUS.....	6



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Elltk § 301 Kuntalain 58 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

PÄÄTÖS:

Kokous oli laillisesti ja päätösvaltaisesti kokoon kutsuttu, paikalla oli koko elinkeinolausakunta, Elina Salmisen tilalla oli varamiehenä paikalla Seppo Ruokola.

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN

Elltk § 302 Elinkeinolausakunnan pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu kokousta seuraavana toisena arkipäivänä klo 15.00 kunnantalolla. Pöytäkirjat pidetään julkisesti nähtävänä pääsääntöisesti kokousta seuraavan kalenteriviikon tiistaina.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Riitta Seppälä ja Jyrki Koivumäki.

Elltk § 303 **Kierrätyskeskuksen ja työpajan toimitilojen uudelleen käsittely kunnanhallituksen toimeksiannosta**

(Asian lautakuntakäsittelyn vaiheet)

Kierrätyskeskuksen perustaminen Karviaan, halutaan vuokrata toimitilatarjousten käsittely

(Taustaa kierrätyskeskus hankkeelle)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Pöytäkirjanpitäjän nimikirjaimet		Otteen pöytäkirjasta todistaa oikeaksi. Karvia . . . Pöytäkirjanpitäjä/Arkistonhoitaja
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto			



Kierrätyskeskustoimintaa ollaan käynnistämässä Karviaan, tämän tavoitteena on työllistää mahdollisimman monta pitkäaikaistyötöntä, tai esim.kuntoutuksessa olevaa henkilöä. Työ sopii myös työharjoittelijoille

Sopivia toimitiloja on etsitty, ja myös työllistettävien kartoituksia tehty. Toimitiloiksi kävisi alkuvaiheessa esim. noin 200 m², myymälä, toimisto ja purkutilaa. Toimintaan liittyy käytettyjen jääkaappien, pakastimien, televisioiden, huonekalujen ja muiden purettaviksi, kunnostettaviksi sopivien tuotteiden vastaanotto, purku, kunnostus ja myynti.

Asiasta on käyty neuvottelu Kierrätyskeskus Kankaanpään Tekevien kanssa, joka olisi halukas yhteistyöhön sivutoimipisteen perustamiseksi Karviaan. Asiasta tulee kokoukseen kertomaan Jaakko Hakamäki, Tekevien vetäjä. Toiminnan on suunniteltu alkavan 01.09.2009? alkaen.

YRITYSASIAMIES ESITTÄÄ

Käymme kokouksessa läpi kierrätyskeskuksen perustamiseen liittyvän perustamiskuvion läpi. Asiaan liittyy mm. ympäristölupa-asiat, toimitilan vuokraus, rekrytointiasiat, vetäjän valinta, Te-toimiston yhdistelmätuot, kunnan (elltk:n tuki hankkeen liikkeelle saamiseksi), TE-keskuksen omatoimisuusavustuksen haku vuodelle 2010. Toiminnan budjetoiminen kunnan budjetissa vuodelle 2010. Lautakunta päättää aloittaa prosessin kierrätyskeskuksen perustamisesta.

PÄÄTÖS

Kankaanpään kierrätyskeskuksen toiminnanjohtaja Jaakko Hakamäki alusti asiaa kertomalla Kankaanpään Tekevät ry:n toiminnasta. Tekevät sai kaupungilta tilat maksutta käyttöönsä, heillä on tuottajavastuulain mukainen vastaanottopiste. Tuotteet; jääkaapit, pakastimet, sähköhellat, vaatteet, huonekalut, jne. osa puretaan, osa kunnostetaan, osa menee kokonaisena Stenalle. Purkujätteet huolehditaan itse, joko Kuusakoskelle tai Stenalle. Henkilökuntaa on keskimäärin 24, osa kuntouttavassa työtoiminnassa Posan kautta, 11 henkilöä, osa pitkäaikaistyöttömiä, 10 henkilöä, työharjoittelussa on 3 henkilöä. Vuosien saatossa on työllistetty noin 170 henkilöä, eri tukimuotojen kautta.

Suunnitelma Karvia:

Perustettavaan kierrätyskeskukseen hankitaan toimitilat, tästä tehdään avoin kilpailutus, lehti-ilmoitus Ylä-Satakuntaan, vastauksien perusteella valitaan



soveltuvimmat, kokonaistaloudellisimmat tilat. Tilat ovat purkutilat, vastaanottotilat, ja myyntitilat, kokonaistarve noin 200 m². Kierrätyskeskukseen haetaan, rekrytoidaan kohderyhmän mukainen henkilöstö. Alkuvaiheessa on suunniteltu henkilökuntaa 1 vetäjä, 2 miestä vastaanotto ja purkuhommiin, 2 naista myymälän puolelle. Lautakunta avustaa vuokran ja Kankaanpää- Karvia matkojen kilometrit km laskun mukaan, 0.45€/km. avustukset yhteisöille budjetistaan. Karvian kierrätyskeskus tulee Tekevät ry:n sivutoimipisteeksi, näin voidaan hyödyntää synenergiaedut yhteisestä toiminnasta.

Lautakunta keskusteli kierrätyskeskuksen perustamisesta, ja päätti ryhtyä näihin toimiin.

Elltk § 289 **Halutaan vuokrata toimitilatarjousten käsittely**

Perustettavalle kierrätyskeskukselle on haettu toimitiloja lehti-ilmoituksin toukokuussa sanomalehdissä Ylä-Satakunnassa ja Kankaanpään Seudussa. Ilmoituksen teksti oli:

Halutaan vuokrata

Karvian kunta hakee taajama-alueelta vuokralle toimitiloja syksyllä perustettavaan kierrätyskeskukseen. Tilaa tarvitaan myymälä, purkaamo ja toimistotoimintoihin. Tilan kokonaistarve on noin 200m². Myös hyvät lastaus- ja purkulaiturit ovat eduksi. Piha-alueella tarvitaan tilaa muutamalle siirtolavalle. Kierrätyskeskus toimii Kankaanpään Tekevät ry:n sivutoimipisteinä, ja sen on tarkoitus työllistää mm. vajaakuntoisia ja pitkäaikaistyöttömiä. Tarjoukset pyydetään 12.6.2009 mennessä; osoitteella Karvian kunta, elinkeinolaikunta, Kylä-Karviantie 17, 39930 Karvia suljetussa kirjekuoressa.

PÄÄTÖS

Tarjouksia tuli 3 kpl:tta, sihteeri avasi tarjouskuoret, ja luki niiden sisällön lautakunnalle. Tarjouksista käytiin keskustelu, käytiin vertailua, mikä tila olisi tulevan käyttäjän kannalta soveltuvin ja kustannuksiltaan kokonaistaloudellisimman. Saadut tarjoukset olivat sisällöltään hajanaisia, joista ei yhdestäkään ilmennyt suoraan tarjotun



tilan kokonaiskustannuksia. Lautakunta päätti, että halutaan vuokralle tarjousaikaa jatketaan 17.7.2009 saakka ilmoittamalla siitä Sanomalehdissä Ylä-Satakunta ja Kankaanpään Seutu. Uudessa tarjouspyynnössä tullaan tarkemmin yksilöimään kustannustekijät ja tilat. Näin saadaan paremmin vertailtavat kohteet, nyt jo saadut tarjoukset pidetään salassa. Tarjouksen lähettäneille lähetetään kirje, jossa kerrotaan tilanne, ja pyydetään tarkennettuja tarjouksia. Jo saadut tarjoukset ovat mukana automaattisesti tarjouskilpailussa jatkossakin.

Elltk &294 **Halutaan vuokrata toimitarjoustun jatkettun tarjousajan kaikkien tarjoustun käsittely**

Perustettavalle kierrätyskeskukselle on haettu toimitiloja uusilla lehti-ilmoituksilla jatkettuna tarjousajalla kesäkuun viikolla 26 sanomalehdissä Ylä-Satakunnassa ja Kankaanpään Seudussa. Jatkettu tarjousaika päättyy 17.07.2009.

Ilmoituksen teksti oli:

Halutaan vuokrata

Karviaan kunta hakee taajama-alueelta vuokralle toimitiloja syksyllä perustettavaan kierrätyskeskukseen. Tilaa tarvitaan myymälä, purkaamo ja toimistotoimintoihin. Tilan kokonaistarve on noin 200m². Myös hyvät lastaus- ja purkulaiturit ovat eduksi. Piha-alueella tarvitaan tilaa muutamalle siirtolavalle. Tarjouksessa tulee eritellä tarjottavat neliöt, niiden m² vuokra, lämmitystapa, sen kustannukset vuositasolla, sosiaalityilat, nykyinen sähkön- ja vedenkulutus, muut mahdolliset tiloihin tulevat kustannukset. Vanhat tarjoukset mukana automaattisesti, niitä täydennettävä em. lisätiedoilla.

Kierrätyskeskus toimii Kankaanpään Tekevät ry:n sivutoimipisteenä, ja sen on tarkoitus työllistää mm. vajaakuntoisia ja pitkäaikaistyöttömiä.

Tarjoukset pyydetään 17.07.2009 mennessä; (jatkettu tarjousaika), osoitteella Karviaan kunta, elinkeinolaikakunta, Kylä-Karviaantie 17, 39930 Karvia suljetussa kirjekuudessa.

Yritysasiamies esittää

Lautakunta päättää toimitila kysymyksen.



PÄÄTÖS

Tarjouskilpailuun osallistui 5 toimitilojen tarjoajaa. Kiinteistö oy Karvian Kotikontu, Viitanen Trading oy, Kiinteistö-osaakeyhtiö Kylä-Karviantie 14, Karvian Lasi- ja Metallirakenne oy, Kiinteistö oy Meijerinmäki. Näistä jatkettulle tarjouskierrokselle uusina tulivat Viitanen Trading oy, ja Kiinteistöosaakeyhtiö Kylä-Karviantie 14. Lautakunta keskusteli tehdyn vertailutaulukon mukaan tulleista tarjouksista. Lähtökohtana tarjottujen tilojen tarkoituksen mukaisuus kierrätyskeskus toimintaan ja kokonaistaloudellisuus. Kutakin tarjottua toimitilaa tarkasteltiin mm. tästä näkökulmasta kokonaisuutena, asiasta keskusteltiin pitkään eri vaihtoehtoja punnitien.

Lautakunta päätyi valitsemaan kierrätyskeskuksen vuokrattavaksi toimitilaksi Kiinteistö oy Karvian Kotikonnun. Tämän tilan puolesta antoi lausuntonsa asiantuntijana kokouksessa ollut Kankaanpään Tekevät ry:n toiminnanjohtaja Jaakko Hakamäki. Lautakunta kävi kokouksen väliaikana myös paikan päällä tilakatselmuksen, ja totesi saman asian.

Lautakunta valtuutti yritysasiameiehen valmistelemaan/ tekemään vuokrasopimus luonnoksen Alvarien kanssa, ja maksamaan toimintatukea Tekevät RY:lle vuokran ja muitten kulujen verran sekä tarvittavat tavarankuljetus ym. matkat välillä Kankaanpää-Karvia määrärahojen puitteissa. Tämä toimintamalli on käytössä myös Kankaanpäässä, jossa kaupunki maksaa Tekevien toimitilavuokran.

Vuokrasopimuksen osapuolet ovat Kankaanpään Tekevät/Karvian kierrätyspiste ja Kiinteistö oy Karvian Kotikontu, jotka allekirjoittavat lopullisen sopimuksen. Kotikontu järjestää halliin lämmitysmuodon, esim. lämpöpuhaltimen, ja tyhjentää tilat. Niin sovittaessa voivat työllistettävät aloittaa tilojen maalauksen, muut kunnostustoimet esim. 1.10.2009 alkaen. Ympäristölupa-asia pannaan vireille mahdollisimman pian, tähän tarvitaan omistajalta pohjapiirros, ja asemapiirros, hakemuksen laatii ympäristöviranomaiselle Jaakko Hakamäki.

Vuokrasopimuksen aiottu aloittamisajankohta on 1.11.2009, sopimus tehdään toistaiseksi. Tiloja vuokrataan vuosittain määrärahojen puitteissa.

Elltk § 304 Yritysasiames esittää

Kunnanhallitus on kokouksessaan 29.12.2009 (KH § 450) käsitellyt kierrätyskeskuksen ja työpajan toimitilakysymystä. Kunnanhallitus on pykälässä (§ 449) esittänyt valtuustolle lisämäärärahan turvin Viitanen Trading oy leipomomisen kiinteistön ostamista. Oston jälkeen kunnalla on toinenkin vaihtoehto kierrätyskeskuksen ja työpajan sijoituspaikaksi. Tämän vuoksi asia on palautettu elinkeinolausakunnan käsiteltäväksi.

Lautakunta käsittelee toimitila-asian uudelleen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Pöytäkirjanpitäjän nimikirjaimet		Otteen pöytäkirjasta todistaa oikeaksi. Karvia _____ Pöytäkirjanpitäjä/Arkistonhoitaja
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto			



Lautakunta keskusteli asiasta muuttuneen tilanteen johdosta. Alvarin hallilla suoritettiin tilakatselmus 16.12.2009, jossa olivat mukana mm. sosiaaliohjaaja Aila Pukaralammi, vs. kunnanjohtaja Tarja Hosiasluoma, rakennusmestari Jukka Törmä, Kankaanpään Tekevien toiminnanjohtaja Jaakko Hakamäki, Kankaanpään Nuorisotyöpajan vetäjä Ullamarja Kontiainen, ja Yritysneuvoja Matti Arkko. Myöhemmin paikalla kävi myös kunnanhallituksen puheenjohtaja Sami Laitila. Tila oli vielä tyhjentämättä kokonaan, lämmittämättä kunnolla, todettu vesiputkirikko korjaamatta yms.

Luonnos vuokrasopimukseksi oli valmisteltuna, mutta ei kunnan nimenkirjoittajien puolesta allekirjoitettuna, ja hyväksyttynä.

Kunnan hallitus oli kh:n kokouksessa 29.12.2009 (kh & 450) käsitellyt kierrätyskeskuksen ja työpajan toimitila kysymystä, ja pykälässä (& 449), esittänyt valtuustolle lisämäärärahan turvin Viitanen Trading oy:n leipomonimisen kiinteistön ostamista. Tässä muuttuneessa tilanteessa kh lähetti elinkeinolausakunnalle asian uudelleen käsiteltäväksi. Tässä vaiheessa myös lausuntopyyntö näiden kahden tilan sopivuudesta lähetettiin Ullamarja Kontiainenille sekä Jaakko Hakamäelle. Lausunnot puolsivat sopivimmaksi Viitanen Trading oy:n kiinteistöä toimitilaksi. Muuttuneessa tilanteessa keskustelun jälkeen lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle kierrätyskeskuksen ja työpajan toimitiloiksi Viitanen Trading oy:n leipomonimistä kiinteistöä.

Elltk § 305 **Karvian matkailu r.y:n avustusanomus**

Karvian matkailu r.y on tehnyt uudelleen avustusanomuksen yhteismarkkinointiesitteen painatuskustannuksista. Esitteessä on mukana omalla sivullaan 12 palveluyritystä ja lopussa on karvialaisten palvelualan yritysten yhteystiedot. Yhdistyksiä esitteessä on mukana 8. Avustusta haetaan yhteensä 1851.58€. (Liite)

Yritysasiamies esittää

Lautakunta päättää myöntää avustuksen.

Päätös

Elinkeinolausakunta päätti myöntää avustuksen esityksen mukaan. Myönnetty avustus maksetaan ko. yhteismarkkinointiesitteen painatuskustannuksista syntyneitä kuittia vastaan Karvian matkailu r.y:n tilille.



Elltk § 306 **Vihreän I-kilven käyttö matkailuneuvontapisteissä**

Karvia kunta on saanut kirjeen Suomen matkailuorganisaatioiden yhdistys-Suoma ry:ltä, jossa pyydetään maksamaan yhteensä 650€ tältä vuodelta 2:n kuntainfotaulun taustalla olevista I-kilven käytöstä. Vihreä I-kilpi on Suomen matkailuorganisaatioiden yhdistys-SUOMA:lle rekisteröity tavaramerkki. (liite)

Yritysasiamies esittää

Lautakunta keskustelelee tunnuksen käytöstä, ja päättää poistetaanko se infotauluista vai maksetaanko käyttöoikeusmaksu.

Päätös

Selvitetään tavaramerkki ja siihen liittyvä tavaramerkkioikeus, johon Suomen matkailuorganisaatioiden yhdistys –Suoma ry pyytää hakemaan käyttöoikeuslupaa. Käyttöoikeusluvan hinta on 325€ vuosi. Jos maksu on aiheellinen, lautakunta suosittelee merkin ylimaalausta matkailuinfotaulun taustalta, ja kirjoittamaan siihen esim. tekstin ”kunnan infopiste” tms.

Elltk § 307 **Elinkeinlautakunnan laskujen hyväksyminen vuodelle 2010**

Yritysasiamies hyväksyy elinkeinotoimen laskut ja yritysasiamiestä koskevat laskut hyväksyy elinkeinolaikakunnan puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Päätös

Lautakunta hyväksyi menettelyn esityksen mukaan.

Elltk § 308 **Muut asiat**

Käsiteltiin valtuustoaloitetta, jonka Jaakko Hietaluoma oli jättänyt. Asia koski paikkakunnan yritysten tukemista, mm. poistamalla lupamaksuja, kunnallistekniikan liittymiä, ja ilmaisen tonttimaan antamista yrittäjille. Asiaa valmistellaan seuraavaan elinkeinolaikakunnan kokoukseen.

Elltk § 309 **Oikaisuvaatimus ja valitusosoitus**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Pöytäkirjanpitäjän nimikirjaimet		Otteen pöytäkirjasta todistaa oikeaksi. Karvia . . . Pöytäkirjanpitäjä/Arkistonhoitaja
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto			



Pöytäkirjasta annettaviin otteisiin liitetään oikaisuvaatimusohje ja valitusosoite kuntalain mukaisesti.