



RAKENNUSLAUTAKUNTA 7/2009

Kokousaika	Tiistaina 10.11.2009 kello: 19:00 – 20:40	
Kokouspaikka	Kunnantalo, lautakuntien kokoushuone	
Saapuvilla olleet jäsenet	Pekka Niskala Sirkka Mäkinen Jani Suoneva Nelly Vähä-Karvia	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen
Poissa	Kari Aalto	jäsen
Muut saapuvilla olleet	Kaija Kangas Jukka V. Törmä	kunnanhallituksen edustaja rakennustarkastaja, pöytäkirjanpitäjä
Asiat	§:t 74 - 79	



KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN	3
PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	3
TORRON VAPAA-AJANKESKUSRAKENNUKSEN RAKENNUSLUPAHAKEMUS	4
JYRKI ANTTILAN ASUINRAKENNUKSEN RAKENNUSLUPAHAKEMUS	5
JYRKI ANTTILAN AUTOKATOS-VARASTORAKENNUKSEN RAKENNUSLUPAHAKEMUS	6
KARVIAN HIEKKAMYLLY OY:N MAA-AINESTEN OTTOLUPAHAKEMUS	6



KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Rakltk 74 § RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Kuntalain 58 §:n mukaan rakennuslautakunta on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

PÄÄTÖS:

Laillisuus ja päätösvaltaisuus todettiin

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Rakltk 75 § RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Tarkastusvuorossa Kari Aalto ja Nelly Vähä-Karvia

PÄÄTÖS:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Nelly Vähä-Karvia ja Jani Suoneva



TORRON VAPAA-AJANKESKUSRAKENNUKSEN RAKENNUSLUPAHAKEMUS

Rakltk 76 § **Rakennuspaikka**

Karvia Kirkonkylä Määräala: Kiikka RN:o 10:90

Torrontie 161 39930 KARVIA

Rakennuspaikka on haja-asutus- aluetta

Hakija

Karvian kunta

Kylä-karviantie 17 39930 KARVIA

Rakennushanke

Torron vapaa-ajan keskus

Kerrosala m2 224

Tilavuus m3 390

Naapureilla ei ole huomauttamista.

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Kunnanhallitus toimittaa vuokrasopimuksen.
Myönnetään rakennuslupa

PÄÄTÖS:

Vuokrasopimus hyväksytty kunnanhallituksessa 29.10.2009

Rakennuslupa myönnettiin yksimielisesti



Rakltk 79 § **Hakija ja Maanomistaja**

Karvian Hiekkamyly Oy
Kaappolantie 264

39940 KANTTI

Ottamisalue

Kylä	Tila	RN:o	Pinta-ala
Kantti	Hiekkamyly II	10:164	4,0 ha

Satakunnan seutukaava 5. alue on merkitty maankamaran ainesten ottoalueeksi EO-149 (Kauniskangas).
Pohjavesikartoissa tärkeäksi pohjavesialueeksi.

Toimenpide

Maa-ainesten ottaminen Ramboll Finland Oy:n/ Erkki Jokinen, 2.11.2008
laatiman ottamissuunnitelman 122093-A mukaisesti, jota täydennetty 9.7.2009

Ottamismäärä ja -aika

Haettu kokonaismäärä 120 000 m³. Vuotuinen otto 12 000 m³.
Ottamisaika 10- vuotta

Kuuleminen

Naapureilla ei ole huomauttamista.

Ottopaikalla on pidetty katselmus 04.11.2009.

Lausunnot

Satakuntaliiton lausunto 9.9.2007
Puoltaa ottoluvan myöntämistä.

Lounais-Suomen ympäristökeskus 29.9.2009
Puoltaa ottoluvan myöntämistä esitetyillä ehdoilla.

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Esitetään kunnanhallitukselle että:
Ottolupa myönnetään suunnitelman mukaisesti ja seuraavilla ehdoilla.



- Alueelle aiemmin myönnetyn luvan mukaisen ottotason alapuolelle kaivetut kaivualueen osat on täytettävä viipymättä ennen ottamisen jatkamista. Aijemman luvan vastaisesti kaivetut osat täytetään puhtaalla karkearakeisella kivennäismaalla.
- Ottamisen yhteydessä on huolehdittava siitä, että maaperään tai pohjaveteen ei pääse ympäristölle haitallisia aineita.
- Ottamisalueen luiskiin tai pohjalle ei saa varastoida tai haudata orgaanista ainesta sisältävää materiaalia.

- Mahdollisia orsivettä pidättäviä tiiviitä välikerroksia ei saa puhkaista. Mikäli ottamisalueella havaitaan tiiviitä maakerroksia tai orsivettä, on kaivu keskeytettävä välittömästi ja otettava yhteyttä kunnan rakennustarkastajaan ja ympäristökeskukseen toimintaohjeita varten.

- Pohjaveden pinnan taso ottamisalueella on mitattava kolmen kuukauden välein (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa). Tarkkailun avulla on varmistuttava siitä, että pohjaveden pinnan päälle jää vähintään neljän metrin paksuinen suojakerros maa-ainesta. Suunnitelmassa esitettyä alinta ottotasoa on nostettava, mikäli pohjavesitarkkailun tulokset sitä edellyttävät. Tulokset raportoidaan valvontaviranomaiselle vuosittain.

- Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa tulee täydentää kaivannaisjätealuetta koskevalla osiolla liitekarttoineen, mikäli kaivannaisjätteitä joudutaan varastoimaan yli kolme vuotta.

- Maa-ainesluvan haltijan tulee tehdä maa-aineslain 23 a §:n 1 momentissa tarkoitettu ilmoitus lupaviranomaiselle vuosittain viimeistään tammikuun 31 päivänä.

Vakuudeksi esitetään 7500 euroa.

PÄÄTÖS:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

