



KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN	2
PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA	2
E. KANNONLAHTI OY:N MAA-AINESTEN OTTOLUPAHAKEMUS	3
KARVIANJOEN ETELÄOSAN OSAYLEISKAAVA	6
KARVIA – TALON SUURIN SALLITTU HENKILÖMÄÄRÄ	7



KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Rakltk 31 § RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Kuntalain 58 §:n mukaan rakennuslautakunta on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

PÄÄTÖS:

Laillisuus ja päätösvaltaisuus todettiin

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Rakltk 32 § RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Tarkastusvuorossa Jani Suoneva ja Sirkka Mäkinen

PÄÄTÖS:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jani Suoneva ja Tuulikki Ojaniemi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Pöytäkirjanpitäjän nimikirjaimet		Otteen pöytäkirjasta todistaa oikeaksi. Karvia . . . Pöytäkirjanpitäjä/Arkistonhoitaja
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto			



E. KANNONLAHTI OY:N MAA-AINESTEN OTTOLUPAHAKEMUS

Rakltk 09.03.2010

Rakltk 28 §

Hakija

E. Kannonlahti Oy Yli-Rajalantie 5 61600 JALASJÄRVI

Maanomistaja

Ilvesjoen Yhteismetsä Ratikyläntie 303 61820 KAINASTO

Ottamisalue

Ilvesjoen Yhteismetsä 1500 ha
Ottamisalue 3,0 ha Pohjaveden taso + 147
Maa-ainesten keskimääräinen ottamissyvyys 3 - 5 m

Pohjavesi

Ottamisalue on I-luokan pohjavesialuetta

Toimenpide

Maa-ainesten ottaminen 9.12.2009 tehdyn ja 19.02.2010 täydennetyt suunnitelman mukaisesti. Kaivannaisjätesuunnitelma on tehty 19.02.2010

Ottamismäärä ja -aika

Haettu kokonaismäärä 130 000 m³. Vuotuinen otto 13 000 m³.
Ottamisaika 10- vuotta.

Kuuleminen

Naapurien suostumus saatu.

Ottoalueen itäpuolella olevan Myllylammentien kuntoa ei saa heikentää.

Lausunnot

1. PARKANON KAUPUNKI Ei huomauttamista
2. SATAKUNTALIITTO Pohjavesi turvattava, ei muuta huomauttamista.



3. JALASJÄRVEN KUNTA

Ei tulisi myöntää.

Mikäli ottamistoimintaa kuitenkin sijoitetaan pohjavesialueelle, on tehtävä riittävät selvitykset ja annettava riittävät lupamääräykset. Laadittava pohjaveden tarkkailuohjelma. Suojakerros 4 metriä. Kasvillisuuspeite palautettava mahdollisimman nopeasti myös luiskiin.

4. VARSINAIS-SUOMEN ELY-keskus

- Ennen mahdollista luvan myöntämistä ottamissuunnitelmaa on täydennettävä vastaamaan maa-aineslain ja -asetuksen vaatimuksia.

- Ennen mahdollista luvan myöntämistä kaivutaso on määritettävä uudestaan siten, että ylimmän pohjaveden pinnan päälle jää vähintään neljän metrin paksuinen suojakerros maa-ainesta. Lupahakemuksen mukainen aineksen ottomäärä on korjattava vastaamaan uutta kaivutasoa.

- Ottamisalueen luiskiin tai pohjalle ei saa haudata orgaanista ainesta sisältävää materiaalia.

- Pintamaata tulee poistaa mahdollisimman vähän kerrallaan työn edistymisen mukaan ja ainoastaan siitä ottamisalueen osasta, jossa kaivu on käynnissä. Suositeltava pinta-aiden varastointiaika on alle kolme vuotta, koska orgaaninen aines hajoaa nopeasti varastoitaessa.

- Suunniteltu ottamisalue tulee jakaa vähintään kahteen osa-alueeseen. Osa-alue saa käsittää korkeintaan puolet koko suunnitellun ottamisalueen pinta-alasta. Otetun osa-alueen tulee olla jälkihoidettu ennen uuden osa-alueen käyttöönottoa.

- Ottamisalueella ei saa säilyttää öljytuotteita eikä huoltaa tai tankata koneita tai tankata laitteita. Koneiden ja laitteiden säilytyspaikat on suojattava asianmukaisesti.

- Alueen maisemointi tehdään seuraavasti: Alue siistitään ja sen epäsopeva käyttö estetään. Alue muotoillaan ja luiskat loivennetaan maa-ainessuunnitelman mukaan. Tiivistyneet alueet, kuten toiminnassa käytetyt liikennöinti- ja varastoalueet möyhennetään ja pehmennetään pohjaveden muodostumisolosuhteiden ja kasvillisuuden kasvuolosuhteiden parantamiseksi. Karkea pohjasora peitetään noin 20 – 30 cm:n paksuisella hiekkakerroksella. Hiekkaisen maan pintaosaan sekoitetaan noin 10 - 20 cm vahvuisen kerros humusta, joka voi olla joko alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen tutkitusti soveltuvaa humusta. Kasvialustalle kylvetään alueelle luonteenomaisia kasveja tai nurmikkoa. Puustoksi istutetaan sekametsää.



- Pohjaveden pinnan taso alueella on mitattava kolmen kuukauden välein (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa). Tarkkailun avulla on varmistuttava siitä, että pohjaveden pinnan päälle jää vähintään neljän metrin paksuinen suojakerros maa-ainesta. Pohjaveden pinnan korkeuden lisäksi pohjaveden laatua ottamisalueen läheisyydessä on tarkkailtava kerran vuodessa tarkoitukseen soveltuvasta havaintopaikasta. Tulokset raportoidaan vuosittain kunnan valvontaviranomaiselle ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle.

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Vakuus 15000€

Myönnetään ottolupa suunnitelman mukaan ja ELY- keskuksen lausunnossa esitetyillä ehdoilla.

PÄÄTÖS:

Suunnitelma palautetaan korjattavaksi ja täydennettäväksi maa-ainesasetuksen 2 §:n ja ELY-keskuksen lausunnon mukaan. Suojakerroksen paksuudeksi muutetaan neljä metriä.

Rakltk 33 §

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Suunnitelmaa on hakijan toimesta korjattu 15.3.2010.
Suojakerroksen paksuus neljä metriä. Vakuudeksi esitetään 15 000 €.

Rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle että ottolupa myönnetään suunnitelman mukaan ja ELY- keskuksen lausunnossa esitetyillä ehdoilla.

PÄÄTÖS:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti



KARVIANJOEN ETELÄOSAN OSAYLEISKAAVA

Rakltk 34 § Karvianjoen eteläosan osayleiskaavaluonnoksesta on pidetty viranomaisten työneuvottelu Porissa 25.5.2009. Kaavan laatija Arto Remes on tehnyt tilaisuudesta muistion 22.7.2009. Muistio on kokouskutsun liitteenä.

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Rakennuslautakunta keskustelee ja tarvittaessa ottaa kantaa muistiossa esiin tulleisiin asioihin.

Kaavasta pidetään työneuvottelu Karviassa 22.4.2010.

PÄÄTÖS:

Rakennuslautakunta keskusteli asiasta.

Kannanotot esitetään työneuvottelussa 22.4.2010, johon varahenkilöiksi valittiin, varsinaisten suostumuksella:

kunnanhallituksen valitsema

varalla

Jorma Niskala
Soile Ala-Kantti

Jani Suoneva
Esa Yliluoma



KARVIA – TALON SUURIN SALLITTU HENKILÖMÄÄRÄ

Rakltk 35 § Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan rakennusviranomaisen on päätettävä kokoontumishuoneiston suurimmasta sallitusta henkilömäärästä.

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Paloviranomaisia kuultuaan rakennuslautakunta päättää urheilusali, kahvio-katsomotilan suurimmaksi sallituksi henkilömääräksi 580.

Laajennusosan salin ja näyttämön suurimmaksi sallituksi henkilömääräksi 300.

Koko KARVIA-TALON suurin sallittu henkilömäärä on 880 henkilöä

PÄÄTÖS:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.