

TAVOITTEET TYTÄRYHTIÖILLE



Tavoitteet tytäryhtiöille 2018

Kiinteistö Oy Karvian Vuokratalot

Voimavarojen ohjauksessa tuloksellisuudella ja taloudellisuudella on pääpaino.

Kiinteistöyhtiön toiminnan tulee perustua tuloksellisuuteen, laillisuuteen ja hyvään hallintotapaan.

Kiinteistöyhtiön tavoitteet ovat maksuvalmiuden säilyttäminen, asuntojen käyttöasteen säilyminen nykyisellä tasolla ja vuokratilastien pitäminen alhaisena.

Yhtiön tulee pyrkiä kiinteistöjen kunnon parantamiseen suunnitelmallisesti.

Kiinteistöyhtiö raportoi säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa, kunnanhallitukselle. Kunnanhallituksen edustaja on paikalla vuokrataloyhtiön kokouksissa.

Konserniohjeessa annetaan ohjeet kunnan tytäryhtiöiden ohjauksen käytännöstä ja tytäryhtiöille asetettavista tavoitteista.

Karvian Lämpö Oy

Voimavarojen ohjauksessa tuloksellisuudella ja taloudellisuudella on pääpaino.

Lämpöyhtiön toiminnan tulee perustua tuloksellisuuteen, laillisuuteen sekä hyvään hallintotapaan. Lämpöyhtiön tarkoituksena ei kuitenkaan ole tuottaa voittoa.

Lämpöyhtiön tavoitteena on uusien asiakkaiden hankkiminen sekä kustannustehokas ja asiakkaalle edullinen lämmön tuotanto. Lisäksi lämmön toimitusvarmuus on tärkeä seikka asiakkaiden kannalta.

Lämpöyhtiö raportoi vähintään kerran vuodessa kunnanhallitukselle. Kunnan edustaja on paikalla lämpöyhtiön kokouksissa.

Konserniohjeessa annetaan ohjeet kunnan tytäryhtiöiden ohjauksen käytännöstä ja tytäryhtiöille asetettavista tavoitteista.