

RAKENNUSLAUTAKUNTA 4/2017

Aika: Keskiviikko 19.4.2017 klo. 13.15 – 14.32

Paikka: Karvian kunnantalo, lautakuntien kokoushuone

Läsnä:	Pekka Niskala	puheenjohtaja
	Jaana Vähäsavo	varapuheenjohtaja
	Kari Aalto	jäsen
	Eлина Kyyhkyharju	jäsen
	Olavi Visuri	jäsen

Poissa: Jaakko Hietaluoma kunnanhallituksen edustaja

Muut läsnä olleet:

Marianne Ojala	rakennustarkastaja
Jaakko Kallioniemi	kunnanrakennusmestari

Asiat: § 32 - 41

Pöytäkirjan tarkastus:

Pöytäkirja on tarkastettu 3.5.2017

Nähtävänä olo:

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä kunnantalon ilmoitustaululla 3.5.2017



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	2
PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN	2
KARVIAN KIRKONKYLÄN KORTTELEITA 53, 54, 55, 56 JA KATUALUETTA KOSKEVA ASEMAKAAVAN MUUTOS	3
RAKENNUSLUPA LAAKSONEN ARTO JA ANTTILA KATJA	6
RAKENNUSLUPAHAKEMUS ESA HAUTALUOMA	7
RAKENNUSLUPAHAKEMUS OJALA TERO JA SANNA	8
RAKENNUSLUPAHAKEMUS OJALA TERO JA SANNA	10
VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET	11
MUUT ASIAT	12
OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS	13



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Rakltk § 32

Kuntalain 58 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

PÄÄTÖS:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN

Rakltk § 33

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

PÄÄTÖS:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Olavi Visuri ja Elina Kyyhkyharju.



KARVIAN KIRKONKYLÄN KORTTELEITA 53, 54, 55, 56 JA KATUALUETTA KOSKEVA ASEMAKAAVAN MUUTOS

Rakltk § 15 (30.3.2016)

Pohjois-Satakunnan aluearkkitehti Ilmari Mattila on tehnyt 22.3.2016 ehdotuksen Karvian Kirkonkylän kortteleita 53, 54, 55,56 ja katualuetta koskevasta asemakaavan muutoksesta

Suunnittelualue:

Sijainti:

Suunnittelualue sijaitsee Karvian keskustaajamassa, sen ydinalueella Kylä-Karviantien varrella.

Alueen koko:

Alueen pinta-ala on noin 3,0 ha.

Kuvaus:

Kylä-Karviantien varrella on asuin-/liikerakennuksia ja Kirkonkylän koulu (ala-aste). Alueen takaosassa on omakotitaloja. Alueella on kolme rakentumatonta kaavassa osoitettua omakotitonttia.

Lähtökohdat ja tavoitteet:

Esitys asemakaavan muuttamisesta on tullut suunnittelualan asukkailta. Ongelmaksi on nähty Suunnittelualan keskelle asemakaavassa osoitettu jalankulku yhteys, mitä ei ole toteutettu. Tonttijakoa on esitetty tarkistettavaksi siten, että kaavassa huomioitaisiin mahdollisuuksien mukaan olemassa olevat tilojen rajat. Kunta on todennut kaavamutoksen laatimisen tarpeelliseksi.

Kaavan tavoitteena on poistaa alueen halki kaavassa osoitettu jalankulkuyhteys ja tarkistaa tonttijaotusta olemassa olevan tilajaotuksen mukaisesti.

Kaavamutoksen aloitusvaihe:

Kaavahankkeen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta tulee kuuluttaa paikallisissa lehdissä ja kunnan kotisivuilla internetissä (MRL 62§ ja 63§). Alueen kiinteistön- ja naapurikiinteistöjen omistajia sekä yhteistyötahoja informoidaan lisäksi kirjeitse hankkeen vireille tulosta ja laatimisvaiheen vuorovaikutusmenettelystä.

Liitteet:

- Kaavamutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Kaavaluonnos.



RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Rakennuslautakunta hyväksynee osallistumis- ja arviointisuunnitelmat sekä kaavaluonnoksen ja esittää kunnanhallitukselle, että kaavamateriaali asetetaan nähtäville tutustumista ja kommentointia varten 30 päivän ajaksi. Kaavahankkeesta tiedotetaan paikallisissa sanomalehdissä ja kunnan kotisivuilla internetissä. Kiinteistönomistajia ja yhteistyötahoja informoidaan lisäksi kirjeitse hankkeen vireille tulosta ja laatimisvaiheen vuorovaikutusmenettelystä.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

KH § 82 (30.3.2016)

KUNNANJOHTAJAN PÄÄTÖSEHDOTUS:

Kunnanhallitus päättää, että kaavamateriaali asetetaan nähtäville tutustumista ja kommentointia varten 30 päivän ajaksi. Kaavahankkeesta tiedotetaan paikallisissa sanomalehdissä ja kunnan kotisivuilla internetissä. Kiinteistönomistajia ja yhteistyötahoja informoidaan lisäksi kirjeitse hankkeen vireille tulosta ja laatimisvaiheen vuorovaikutusmenettelystä.

PÄÄTÖS:

Kunnanhallitus päätti, että kaavamateriaali asetetaan nähtäville tutustumista ja kommentointia varten 30 päivän ajaksi. Kaavahankkeesta tiedotetaan paikallisissa sanomalehdissä ja kunnan kotisivuilla internetissä. Kiinteistönomistajia ja yhteistyötahoja informoidaan lisäksi

Rakltk § 34

Kaavaprosessi on edennyt ehdotusvaiheeseen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta annetuista lausunnoista on kaavamateriaaliin tehty tarvittavia muutoksia/tarkennuksia.

Ehdotusvaiheen kaavamateriaaliin merkittävämpiä tehtyjä muutoksia ovat muun muassa:

- Kaava-alueen rajausta on tarkistettu siten, että koko tiealue sisältyy LT-alueeseen
- LT-alueelle kohdistuvat liittymäpaikat on osoitettu kaavassa
- Kaavan liittymien näkemäalueita on tarkennettu ELY-keskuksen ohjeistuksen mukaisesti

Liitteet:

- Ehdotusvaiheen kaavamateriaali



- Kaavaluonnoksesta annetut lausunnot ja kaavoittajan antamat vastineet lausuntoihin

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Rakennuslautakunta hyväksyy Karvian Kirkonkylän kortteleita 53, 54, 55,56 ja katu- aluetta koskevasta asemakaavan muutoksesta laaditun ehdotusvaiheen kaavamateriaalin ja esittää kunnanhallitukselle, että ehdotusvaiheen kaavamateriaali asetetaan nähtävälle tutustumista ja kommentointia varten 30 päivän ajaksi. Ehdotusvaiheesta tiedotetaan paikallisessa sanomalehdessä ja kunnan kotisivuilla internetissä. Kiinteistönomistajia ja yhteistyötahoja informoidaan lisäksi kirjeitse ehdotusvaiheen tulosta ja vuoro- vaikutusmenettelystä (MRL 65 §).

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



RAKENNUSLUPA LAAKSONEN ARTO JA ANTTILA KATJA

Rakltk § 35

Arto Laaksonen ja Katja Anttila hakevat rakennuslupaa omakotitalon rakentamiseen omistamalleen tilalle VUORELA 230-409-3-119 osoitteeseen Sarapohjantie 745, Sara. Rakennuspaikka on kaavoittamatonta haja-asutusaluetta. Suunnitellulla rakennuspaikalla on aiemmin ollut asuinrakennus.

Lupaa haetaan kaksikerroksiselle asuinrakennukselle, jonka kerrosala on 272m². Puurunkoisen rakennuksen julkisivu verhoillaan puupaneelein, vesikatemateriaalina pääasiassa tiili.

Vaadittavat suunnitelmat ja selvitykset: selvitys perustamisolosuhteista, rakennepiirustukset, lujuuslaskelmat, ilmanvaihtosuunnitelma, vesijohto- ja viemärisuunnitelma, ulkoveräilyssuunnitelma, rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje sekä palotarkastajan lausunto

Vaadittavat työnjohtajat: Vastaava työnjohtaja, KVV-työnjohtaja

Vaadittavat katselmukset: aloituskokous, sijainnin merkitseminen, pohjakatselmus, raudoituskatselmus, rakennekatselmus, LVI-katselmus, käyttöönottokatselmus ja lopukatselmus.

Palo- ja pelastusviranomaisen antamia ohjeita tulee rakentamisessa noudattaa. Jätevesien käsittely voimassa olevan hajajätevesiasetuksen mukaisesti.

Naapureita on kuultu laajasti, ei huomauttamista

Aloituseroilmoitus on tehtävä rakennusvalvontatoimistoon.

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Rakennuslautakunta päättää myöntää haetun luvan.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti



RAKENNUSLUPAHAKEMUS ESA HAUTALUOMA

Rakltk § 36

Esa Hautaluoma hakee rakennuslupaa navetan laajentamiseen omistamallaan tilalla 230-401-9-243 JOKINIEMI. Tilan osoite on Jokiniementie 75, Kantti.

Laajennusosan pinta-ala on 45m². Runko on puuta, samoin julkisivuverhous. Seiniä ei eristetä eikä laajennusosaan tule vesijohtoa tai viemärointia.

Vaadittavat suunnitelmat ja selvitykset: selvitys perustamisolosuhteista, rakennepiirustukset, lujuuslaskelmat.

Vaadittavat työnjohtajat: Vastaava työnjohtaja

Vaadittavat katselmukset: pohjakatselmus, raudoituskatselmus, rakennekatselmus ja loppukatselmus.

Palo- ja pelastusviranomaisen antamia ohjeita tulee rakentamisessa noudattaa.

Aloituseroilmoitus on tehtävä rakennusvalvontatoimistoon.

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Rakennuslautakunta päättää myöntää haetun luvan.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti

Tarkennuksena lautakunta halusi lisätä, että rakennuslupa myönnetään ainoastaan piirustuksissa esitetyn laajennuksen rakentamiselle.



RAKENNUSLUPAHAKEMUS OJALA TERO JA SANNA

Rakltk § 37

Sanna ja Tero Ojala Karviankylästä hakevat rakennuslupaa hevostallille joka on tarkoitus rakentaa omistamiensa tilojen 230-403-47-2 SUUTARINRANTA, 230-403-1-9 ILVESLAHTI ja 230-403-1-74 TIENSIVU muodostamalle alueelle. Hevostalli sijoituu tilan ILVESLAHTI alueelle, jolla sijaitsee myös asuinrakennus. Osoite rakennuspaikalle on Rantatie 61.

Hevostalli on mitoitettu neljälle hevoselle ja niiden hoitoon vaadittaville tiloille. Tallin kerrosala on 157m². ja Talli perustetaan teräsbetonianturalle, seinät ovat puurunkoiset ja vesikate huopaa. Julkisivu verhoillaan pystylaudoin. Tallirakennuksen päädyssä on rehukatos, jonka pinta-ala on 62,6m². Tallin ja katoksen välille rakennetaan EI60-luokkainen seinä. Tallin pesuvedet ohjataan vanhaan imeytyskenttään.

Vaadittavat suunnitelmat ja selvitykset: selvitys perustamisolosuhteista, rakennepiirustukset, lujuuslaskelmat, ilmanvaihtosuunnitelma, vesijohto- ja viemärisuunnitelma, ulkoverhoitus-suunnitelma, rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje sekä palotarkastajan lausunto.

Vaadittavat työnjohtajat: Vastaava työnjohtaja

Vaadittavat katselmukset: sijainnin merkitseminen, pohjakatselmus, raudoituskatselmus, sijaintikatselmus, rakennekatselmus, LVI-katselmus, käyttöönottokatselmus ja loppukatselmus.

Ympäristölupaa ei tallin rakentamiseen vaadita. Ulkotarhojen osalta on kuitenkin noudatettava ympäristönsuojeluviranomaisen määräystä, jonka mukaan tarhojen on sijoitettava yli 50 metrin etäisyydelle järveen johtavilta uomilta. Laiduntaminen ei saa aiheuttaa vesistön pilaantumisen vaaraa tai haitata lähikiinteistöjen olosuhteita.

Palo- ja pelastusviranomaisen antamia ohjeita ja määräyksiä tulee rakentamisessa noudattaa. Jätevesien käsittelyssä on noudatettava voimassaolevaa asetusta hajajätevesistä.

Naapureita on kuultu, ei huomauttamista.

Aloituseroitus on tehtävä rakennusvalvontatoimistoon.

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Rakennuslupa myönnetään hakemuksen mukaisesti. Ulkotarhat tulee sijoittaa yli 50 metrin etäisyydelle järvestä tai siihen johtavista uomista. Laidunnuksesta ei kuitenkaan saisi aiheutua vesistön pilaantumista eikä terveyshaittaa tai sen vaaraa



PÄÄTÖS:

Rakennuslautakunta päätti myöntää luvan hevostallin rakentamiselle.

Koska piirustuksissa on esitetty ulkotarhan sijoittuvan vesistöä lähemmäksi kuin 50m valtuutti rakennuslautakunta rakennustarkastajan vielä selvittämään onko ulkotarha mahdollista rakentaa esitettyyn paikkaan.



RAKENNUSLUPAHAKEMUS OJALA TERO JA SANNA

Rakltk § 38

Sanna ja Tero Ojala Karviankylästä hakevat rakennuslupaa kuivalantalalle, joka on tarkoitus rakentaa omistamiensa tilojen 230-403-47-2 SUUTARINRANTA, 230-403-1-9 ILVESLAHTI ja 230-403-1-74 TIENSIVU muodostamalle alueelle. Osoite rakennuspaikalle on Rantatie 61. Kuivalantala sijoittuu tilan TIENSIVU alueelle.

Katettu lantala ja kuivikevarasto on alapohjaltaan ja ulkoseinien alaosiltaan teräsbetonia, yläosa rakennetaan 3m:n korkeudesta ylöspäin puurunkoisena. Vesikate on huopaa.

Vaadittavat suunnitelmat ja selvitykset: selvitys perustamisolosuhteista, rakennepiirustukset, lujuuslaskelmat, ulkoväriytyssuunnitelma, rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje sekä palotarkastajan lausunto.

Vaadittavat työnjohtajat: Vastaava työnjohtaja

Vaadittavat katselmukset: sijainnin merkitseminen, pohjakatselmus, raudoituskatselmus, sijaintikatselmus, rakennekatselmus, käyttöönottokatselmus ja loppukatselmus.

Ympäristölupaa ei lantalan rakentamiseen vaadita. Ulkotarhojen osalta on kuitenkin noudatettava ympäristönsuojeluviranomaisen määräystä, jonka mukaan tarhojen on sijoitettava yli 50 metrin etäisyydelle järveen johtavilta uomilta. Laiduntaminen ei saa aiheuttaa vesistön pilaantumisen vaaraa tai haitata lähikiinteistöjen olosuhteita.

Palo- ja pelastusviranomaisen antamia ohjeita ja määräyksiä tulee rakentamisessa noudattaa.

Naapureita on kuultu, ei huomauttamista.

Aloituseroilmoitus on tehtävä rakennusvalvontatoimistoon.

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Rakennuslupa myönnetään hakemuksen mukaisesti. Ulkotarhat tulee sijoittaa yli 50 metrin etäisyydelle järvestä tai siihen johtavista uomista.

PÄÄTÖS:

Rakennuslautakunta päätti myöntää luvan kuivalantalan rakentamiselle.

Koska piirustuksissa on esitetty ulkotarhan sijoittuvan vesistöä lähemmäksi kuin 50m valtuutti rakennuslautakunta rakennustarkastajan vielä selvittämään onko ulkotarha mahdollista rakentaa esitettyyn paikkaan.



VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Rakltk § 39

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 30.3.-12.4.2017.

RT:N PÄÄTÖSEHDOTUS:

Rakennuslautakunta merkitsee koonnin viranhaltijapäätöksistä tiedoksi.

PÄÄTÖS:

Rakennustarkastajalla ei ollut viranhaltijapäätöksiä 30.3.-12.4.2017 välisellä ajalla.



MUUT ASIAT

Rakltk § 40

- Rakennuslautakunta kävi läpi alustavasti ympäristöhoidon katselmuksen huomioita ja päätti, että käsitellään huomioita tarkemmin seuraavassa kokouksessa ja päätetään mahdollisista jatkotoimenpiteistä.
- Rakennuslautakunta päätti, että seuraava kokous pidetään alustavasti keskiviikkona 17.5 klo.17.00



OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

Rakltk § 41

Pöytäkirjaan ja pöytäkirjasta annettaviin otteisiin liitetään oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Liite pöytäkirjaan

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Pöytäkirjanpitäjän nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

Otteen pöytäkirjasta todistaa oikeaksi.
Karvia . . . _____
Pöytäkirjanpitäjä/Arkistonhoitaja



Karvian kunta Rakennuslautakunta	Kokouspäivämäärä 19.4.2017	Pykälät 32-41
---	-------------------------------	------------------

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat -yksinomaan valmistelua, täytäntöönpanoa tai kokouksen järjestäytymistä (KuntaL 136 §) Pykälät: 32, 33, 34, 39, 40, 41
	Seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla, koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus. Pykälät:
	Hvall 3 §:n 1 mom / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla (pykälät ja valituskieltojen perusteet) KvesL 26 § Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen viranhaltija tai työntekijä voi saada asian käsiteltäväksi työnantajan ja ammattiyhdistyksen välisessä paikallisneuvottelussa kunnallisen pääsopimuksen 8, 10 ja 11 §:n mukaisesti. Pykälät: -

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen Pykälät:
	Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään: Karvian kunta, rakennuslautakunta Kylä-Karviantie 17 39930 KARVIA
	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville: 3.5.2017 Pöytäkirjanotteet on postitettu ___/___2017 Tiedoksiantaja:

VALITUSOSOITUS

	Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Kunnallisvalitus (valitusaika 30 päivää), valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Pykälät: - Hallintovalitus (valitusaika 30 päivää), valitusaika alkaa päätöksen antopäivästä. Pykälät: 35, 36, 37, 38 Valitusviranomainen, jolle valitus tehdään Turun hallinto-oikeus PL 32 20101 TURKU Käyntiosoite: Yliopistonkatu 34,7.krs. Turku
Hankintapäätös	Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annettun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinta-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnsarvon. Pykälät: Valitus markkinaoikeuteen (valitusaika 14 päivää), pykälät Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI puh. 010 364 3300 Faksi 010 364 3314 Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

OIKAISUVAATIMUS-/VALITUSKIRJELMÄN SISÄLTÖ JA TOIMITTAMINEN

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Pöytäkirjanpitäjän nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

Otteen pöytäkirjasta todistaa oikeaksi.
Karvia . . . _____
Pöytäkirjanpitäjä/Arkistonhoitaja



Oikaisuvaatimus- /valituskirjelmän sisältö	Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmässä on ilmoitettava -oikaisuvaatimuksen/valitusosoituksen tekijän nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite -päätös, johon haetaan muutosta -miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi -muutosvaatimuksen perusteet Oikaisuvaatimukseen/valituskirjelmään on liitettävä päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta oikaisuvaatimus-/valitusajaksi on luettava. Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava.
Oikaisuvaatimus- /valitusasiakirjojen toimittaminen	Oikaisuvaatimus-/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimus-/valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus-/valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.
Lisätietoja	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

OIKAISUVAATIMUSOHJE HANKINTALAIN 15 §:N MUKAISISSA KANSALLISEN KYNNYSARVON YLITTÄVISSÄ HANKINNOISSA

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnysarvon 1)

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi vaatia hankintaoikaisua ja tehdä valituksen:

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 80-83 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettamisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

- 1) Kansallisen kynnysarvon suuruus on:
- 30.000 € tavarat –ja palvelut
 - 100.000 € terveydenhoito –ja sosiaalipalvelut
 - 150.000 € rakennus –ja käyttöoikeusurakat

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.
Hankintayksikön yhteystiedot:



Karvian kunta, rakennuslautakunta
postiosoite: Kylä-Karviantie 17, 39930 Karvia
käyntiosoite: Kylä-Karviantie 17, Karvia

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut *olennaisesti* puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Pöytäkirjanpitäjän nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

Otteen pöytäkirjasta todistaa oikeaksi.
Karvia . . . _____
Pöytäkirjanpitäjä/Arkistonhoitaja



tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 010 364 3300
faksi 010 364 3314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi